

# Platys Centre

Unas instalaciones deportivo-recreativas para una comunidad sana y sostenible  
Verona | Italia

Abril 2024

**INSPIRED  
BY  
NATURE.**



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa

Situado cerca del corazón de Verona, Platys es un centro deportivo y de ocio en un antiguo emplazamiento industrial. Los arquitectos de Magnoli & Partners diseñaron un proyecto que combina las instalaciones recreativas con la estética y las credenciales ecológicas. Se trata de un edificio de consumo de energía casi nulo (nZEB) y es el primer centro deportivo europeo en obtener la certificación SITES® de plata de Green Business Certification Inc (GBCI). El proyecto utiliza paneles sándwich con aislamiento de lana de roca para mejorar la eficiencia térmica, el rendimiento acústico y la circularidad.





© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa

## Un revestimiento del edificio totalmente sostenible

Platys se desarrolló como centro deportivo y de bienestar para los veroneses durante todo el año. Las instalaciones deportivas incluyen **pistas de pádel, canchas de voleibol playa y campos de fútbol**, así como **trampolín de fitness, un gimnasio y una piscina al aire libre**. También cuenta con **un teatro al aire libre, un restaurante, una pizzería, una terraza en la azotea, vestuarios y espacios para eventos**.

La sostenibilidad es fundamental en el diseño, y se demuestra a través de **las certificaciones nZEB y SITES®**. El estudio de **arquitectura Magnoli & Partners** creó el emplazamiento para producir más energía de la que consume. **La tecnología de edificios inteligentes regula la ventilación y la iluminación en respuesta a las necesidades cambiantes**.

Los **paneles sándwich** contribuyen a garantizar una alta **eficiencia energética** gracias a sus prestaciones de **aislamiento térmico**.



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa

## Las múltiples ventajas de los sistemas de paneles sándwich

Los paneles sándwich con aislamiento de lana de roca ofrecen múltiples ventajas en Platys: **rendimiento térmico y acústico, y resistencia a la intemperie.** Se utilizan para **evitar la pérdida de energía de calefacción y refrigeración** en el edificio principal como paredes de fondo en un sistema de fachada ventilada. El tipo de **panel sándwich especificado se desarrolló originalmente para cubiertas** y es ondulado para darle rigidez, con las ondulaciones instaladas verticalmente en Platys.

Los soportes de las **paredes de refuerzo sujetan dos tipos de revestimiento exterior.** Las lamas de alerce proporcionan una estética natural a ras de suelo, mientras que **el HPL (laminado de alta presión) situado encima combina decoración con facilidad de mantenimiento y durabilidad, ya que el HPL es resistente a los golpes mecánicos,** a la intemperie y a los productos químicos.

Los paneles sándwich también forman las cubiertas planas de una serie de pistas deportivas al aire libre. Los tejados proporcionan sombra y protección contra la lluvia para jugar todo el año y **soportan paneles fotovoltaicos.** La parte inferior de estos paneles está perforada para que el exceso de ruido pueda desplazarse a la lana de roca, que absorbe el sonido.

La impermeabilización y la tecnología de refrigeración son aspectos esenciales por lo que respecta a la superficie superior de los techados. La superficie superior emplea un sistema de membrana de PVC con alta reflectividad solar. **Que actúa como si se tratara de un techo frío, evitando la ganancia térmica y el sobrecalentamiento de los paneles fotovoltaicos solares.** Para evitar la entrada de agua, las juntas superficiales se sellaron térmicamente. Además, los perfiles de soporte de los paneles fotovoltaicos se instalaron mediante una técnica de soldadura de PVC para evitar perforar la membrana.

## «De la cuna a la nueva cuna»

La circularidad de los materiales fue un factor clave para que el centro Platys obtuviera certificaciones de sostenibilidad. El proyecto se diseñó con el fin de minimizar el consumo de recursos y materias primas. **Magnoli & Partners especificó el uso de materiales reciclados y reciclables que cumplen con el principio «de la cuna a la nueva cuna»,** que tiene como objetivo proteger los recursos del planeta. Este principio se extendió a través de la adquisición y el diseño del proyecto, **tal y como demuestra la modularidad de los componentes producidos fuera de las instalaciones, como los elementos estructurales de acero y los paneles sándwich.**

**Al ser modulares,** se pueden desmontar y **reutilizar en otro lugar o reciclar como materias primas** al final de la vida útil del edificio.



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa



© Todas las imágenes cortesía de Flavio Chiesa

# Tecnología digital

La tecnología digital se utilizó ampliamente durante el proyecto. El modelado de información para la construcción (BIM) tridimensional permitió un diseño, especificación y fabricación precisos para un montaje sencillo in-situ. Por ejemplo, tanto la estructura de acero como los paneles acústicos para techados se basaron en un enfoque estructural específico para las pistas y canchas deportivas.

El enfoque digital también facilitó la supervisión y planificación de futuras actividades de gestión y mantenimiento. Para modelizar el consumo y la generación de energía se utilizó la modelización energética de edificios (BEM), mientras que un sistema de gestión energética de edificios (BEMS) permite a éstos responder a los cambios de luz y temperatura.

## ROCKWOOL Core Solutions

coresolutionsmarketing@rockwool.com

Tel.: +33 (0)1 40 77 82 82

www.rockwool.com/group

Póngase en contacto con nosotros ahora



**Cliente:** Ayuntamiento de Verona

**Administrador:** Bio Campus Sporting SRL

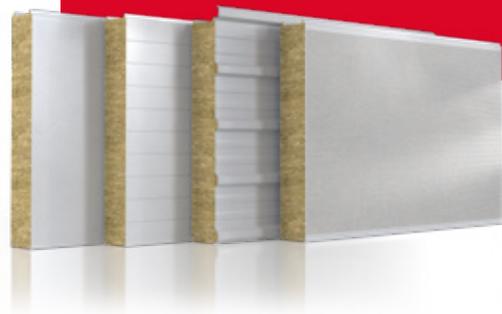
**Arquitectos:** Magnoli & Partners

**Presupuesto del proyecto:** 8 millones de euros

**Proveedor del panel sándwich:** Isopan

**Fachada del edificio principal:** 1300 m<sup>2</sup> de sistema de fachada ventilada ADDWind, con lana de roca de 200 mm de grosor para el aislamiento térmico. Revestimiento exterior basado en cintas de madera de alerce natural a nivel del suelo, con HPL por encima

**Techado de campos y pistas deportivas al aire libre:** 4000 m<sup>2</sup> de paneles sándwich Isopan Isodeck PVSteel con una superficie perforada para la absorción de las ondas sonoras en un núcleo de lana de roca de 150 mm de grosor para un coeficiente de absorción acústica  $\alpha_w$  de 1 y un aislamiento acústico de 34 db. La superficie superior del techado está completamente sellada con una membrana de PVC que tiene un factor de reflectividad solar de 114 para evitar la ganancia térmica.



CORE SOLUTIONS